

单位工程预算造价汇总表

工程名称: 10号楼6楼宿舍整改工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	综合合价
1	拆装墙地部件	1. 拆、装水龙头; 2. 拆、装软管; 3. 拆、装洗手盆; 4. 玻璃胶固定	个	21.000	190	3990.00
2	拆卫生间地墙面砖, 沉池	1. 打凿墙、地面瓷砖; 2. 拆除水泥陶粒层、沉箱防水层 ($2.93 \times 0.5 = 1.465\text{m}^3$) 3. 垃圾清理下楼; 4. 面积蹲厕 $0.53 \times 0.42\text{m}$, 1间卫生间地面瓷砖面积 2.93m^2 , 1.7m墙面2面和2.08m墙面和1.28m墙面拆除瓷砖 0.45m 。	m^2	134.813	83	11189.48
3	沉箱找斜	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 60mm //换: 预拌水泥砂浆1: 2.5。 2. 1间卫生间地面瓷砖面积 2.93m^2 。	m^2	69.023	48	3313.10
4	卫生间沉箱及墙面防水	1. 单组份聚氨酯涂膜防水 平面 2mm 厚; 2. 水泥基层渗透结晶型涂料 平立面 2mm 厚; 3. 1间卫生间地面瓷砖面积 2.93m^2 , 1.7m墙面2面和2.08m墙面和1.28m墙面拆除瓷砖 0.45m 。	m^2	216.313	120	25957.56
5	闭水试验	1. 出水口封闭, 打开; 2. 48小时闭水试验;	间	21.000	40	840.00
6	安装二次排水系统	1. 主排水管开孔; 2. 二次排水管安装;	间	21.000	50	1050.00
7	安装排污口存水弯	1. 更换PVC75管材及管件(1m) 2. 胶水粘贴连接;	间	21.000	80	1680.00
8	陶粒回填	粘土陶粒	m^3	34.512	320	11043.68
9	蹲厕	1、砖砌蹲位底部, 水厕(蹲位)水泥砂浆面	个	21.000	280	5880.00
10	细石混凝土找平层	1. 细石混凝土找平 40mm //换: 普通预拌混凝土C20	m^2	69.023	55	3796.27
11	卫生间地台二次防水	1. 防水膜品种: 聚安酯涂膜防水 2. 涂膜厚度、遍数: 1.5mm 厚	m^2	69.023	80	5521.84

书明 王科

12	铺贴地面防滑砖	1、楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上20mm 2、楼地面陶瓷地砖（每块周长mm）1300内 水泥砂浆 结合层厚度20mm//换，瓷质防滑砖300*300	m ²	64.348	120	7721.81
13	铺贴块料墙面	1、墙面粘贴陶瓷面砖密缝1：2水泥砂浆块料， 周长1300外//换， 瓷砖450*300， 2、底抹灰15mm 各种墙面 内墙。	m ²	65.790	150	9868.50
14	地漏安装	1、地漏安装 公称直径（mm以内）80 2、PVC地漏/DN75	个	21.000	40	840.00
15	拆阳台瓷砖和结合层	1.打凿地面瓷砖及结合层30mm； 2.垃圾清理下楼；	m ²	151.014	83	12534.16
16	水泥砂浆找平层	20厚1:3水泥防水砂浆找平层（参外加剂）	m ²	151.014	40	6040.56
17	防水涂料	2厚聚合物水泥基复合防水涂料	m ²	151.014	120	18121.68
18	面贴防滑砖	1、楼地面1:2.5水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上20mm, 1%坡向地漏，最低处20厚； 2、楼地面陶瓷地砖（每块周长mm）1300内 水泥砂浆 结合层厚度20mm//换，瓷质防滑砖300*300	m ²	151.014	120	18121.68
19	地漏安装	1、地漏安装 公称直径（mm以内）80 2、PVC地漏/DN75	个	30	40	1200.00
20	墙面打磨	墙面打磨，	m ²	1047.632	3.50	3666.71
21	墙壁白色乳胶漆	墙壁面扫无毒无味白色乳胶漆2遍	m ²	2095.263	18.00	37714.74
22	天花打磨	天花打磨	m ²	541.450	5.00	2707.25
23	天花白色乳胶漆	天花面扫无毒无味白色乳胶漆2遍	m ²	1082.900	22.00	23823.80
24	不含税小计					216622.82
25	税金					9% 19496.05
26	含税					236118.87

预算编制：工程动力科

审核 胡明 王科文
2025.6.13